

<p>Согласовано</p> <p>Руководитель комитета образования АШМО СК</p> <p>Н.В.Юркова</p> <p>«22» 2026 г.</p> <p>М.п</p>	<p>Согласовано</p> <p>Директор Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»</p> <p>Кокшеев Б.К.</p> <p>«22» 2026 г.</p> <p>М.п</p>	<p>Согласовано</p> <p>Заведующий/директор МБДОУ «Детский сад № 16»</p> <p>Литвинова С.В.</p> <p>«22» 2026 г.</p> <p>М.п</p>
--	--	---

ПЛАН

подготовки к отопительному сезону 2026/27 года
для потребителей теплоснабжения

1. Общие сведения

1.	Наименование образовательной организации	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №16»
2.	Адрес образовательной организации	СК, Шпаковский район, ст. Темнолесская, ул. Кочубевская 1.
3.	Год постройки, ввода в эксплуатацию	1 августа 1982г
4.	Общая площадь здания, м.кв.	1939,7
5.	Материал стен здания	Кирпич, бетонные блоки
6.	Материал трубопроводов системы теплоснабжения	Чугун
7.	Наличие теплового пункта	Имеется/не имеется (подчеркнуть)
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии	Имеется/не имеется (подчеркнуть)
9.	Система отопления	Закрытая/открытая (подчеркнуть)
10.	Схема отопления	Однотрубная/двухтрубная (подчеркнуть)
11.	Система ГВС	нет
12.	Теплоснабжающая организация, договор теплоснабжения	Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 гг.	197

	2024-2025 гг.	198
	2025-2026 гг.	-
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2023-2024 гг.	3,87
	2024-2025 гг.	4,93
	2025-2026 гг.	3,29
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2023-2024 гг.	253,17
	2024-2025 гг.	253,17
	2025-2026 гг.	-
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	нет
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	нет
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	нет
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	нет
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.2.	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	Нет
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.3.	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	нет
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Нет
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Основные мероприятия*	Объём работ	Срок выполнения
1.	Провести промывку и гидравлические испытания систем отопления и ГВС Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»		до 31 августа 2026г
2.	Провести ревизию, ремонт (замену) трубопроводов системы отопления, ГВС и ХВС		До 31.08.2026
3.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов		-
4.	Обеспечить проведение технического обслуживания системы отопления		Ежемесячно в отопительный период 2026г
5.	Обслуживание узлов учёта тепла, ГВС, ХВС (очистка фильтров)		-
6.	Провести утепление трубопроводов (по необходимости)		До 31.08.2026
7.	Провести ревизию, ремонт эл. оборудования ВРУ, щитов и освещения		-
8.	Проверка дроссельных устройств в тепловом пункте		До 31.08.2026
9.	Составить приказ о назначении ответственного		до 01.08.2026
10.	Составить приказ о создании комиссии по подготовке к эксплуатации в осенне-зимний период		-
11.	Пройти обучение по эксплуатации тепловых энергоустановок		До 01.07.2026
12.	Подготовка документации для получения паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2026-2027 гг.		До 15.09. 2026

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Основные мероприятия*	Объём работ	Срок выполнения
1.	акт о проведении промывки внутренней системы отопления, трубопроводов и оборудования		До 31.08.2026

	теплового пункта, подводящего участка тепловой сети (согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон)		
2.	акт установки и опломбирования дроссельных устройств от теплоснабжающей организации;		31.08.2026
3.	акт осмотра тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, подписанный должностным лицом организации;		01.09.2026
4.	акт осмотра здания (состояние утепления зданий (чердаков, лестничных клеток, подвалов, дверей) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов), подписанный лицом организации;		01.09.2026
5.	акт осмотра и состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов, подписанных должностным лицом		01.09.2026
6.	акт проверки работоспособности узла учета тепловой энергии, работоспособности автоматических регуляторов при их наличии, в акте указывается: марка прибора, заводской номер и акт ввода в эксплуатацию;		-
7.	акт проверки работоспособности защиты систем теплоснабжения (при наличии предохранительной арматуры)		-
8.	копии паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем, план-схемы тепловых систем и инструкций для обслуживающего персонала		01.09.2026
9.	акт об отсутствии прямых		01.09.2026

	соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией, подписанный должностным лицом		
10.	акт об отсутствии задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, в акте указывается: имеется ли задолженность по состоянию на 01.08.2026 г.;		01.09.2026
11.	акты гидравлического испытания внутренней системы отопления, трубопроводов и оборудования теплового пункта, подводящего участка тепловой сети (согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон);		31.08.2026
12.	удостоверение ответственного за теплоснабжение (на 2 чел.)		01.09.2026

Ответственный: завхоз Самарина Е.Н.

